

私(申込者)は、予め緊急連絡先、及び連帯保証人予定者の同意を取得し、別紙「個人情報に関する同意事項」に同意の上、申込みます。
 〒 □持家 □賃貸(家賃 万円/月) □親族同居 □他()

フリガナ
 氏名 ※自署
 生年月日 T・S・H 西暦 年 月 日 性別 男 女
 職業 □公務員 □役員 □正社員 □契約社員 □派遣社員 □パート・アルバイト □公務員 □学生 □失業者 □年金受給者 □生活保護受給者 □無職
 勤務先/学校名
 勤務先 TEL
 所在地 月収 年 勤続年数 万 業種 職種

保険料立替委託※賃貸くらし安心保険プラスP (住居限定) 委託する (加入する) □委託しない (加入しない)

★・・・入居物件の世帯主

フリガナ
 氏名
 フリガナ
 氏名
 フリガナ
 氏名

続柄
 性別 男 女
 生年月日 T・S・H-R 西暦 年 月 日 携帯TEL
 勤務先/学校名
 住所 自宅 TEL
 〒 □持家 □賃貸 □親族同居 □他()

<<入居者以外の二親族の方をご記入ください。※連帯保証人の有無に関わらず必須>>

緊急連絡先
 フリガナ
 氏名
 住所 自宅 TEL
 〒 □持家 □賃貸 □親族同居 □他()

連帯保証人
 フリガナ
 氏名
 生年月日 T・S・H 西暦 年 月 日 性別 男 女
 職業 □公務員 □役員 □正社員 □契約社員 □派遣社員 □パート・アルバイト □自営 □年金受給者
 勤務先/学校名
 勤務先 TEL
 所在地 月収 年 勤続年数 万 業種 職種

通信欄 ※入居者様をすべてご記入できないときなど、必要に応じてご利用ください。

⚠ 記入漏れはございませんか? FAXください

取扱店NO. 062553 担当者
 株式会社播磨コーポレーション
 TEL 06-6263-8060 FAX 06-6263-8070

申込区分
新規申込 入居中申込 入居予定日 20 . .
住居 店舗 事務所 駐車場 その他()

物件用途
 フリガナ
 物件名
 所在地 〒 号室

仲介店名 TEL

継続保証料
 支払方法 月払い 弊社基金代行 サービス利用必須 □年払い

※上記支払方法は必ずどちらかにしてください

礼金	円
敷金	円
保証金 (一括納付)	円
解約引 / 償却	円
月額賃料 (税込)	円
管理費	円
共益費	円
駐車場	円
合計(税込)	円
月額保証料	円

賃貸保証プラン プラス1 保証人あり □パートナー保証人なし してください

資料支払日 毎月 末 日 支払方法 □振込 口座振替 □持参

FAX 06-6225-9001

いつもスムーズな審査にご協力ありがとうございます

00001

個人情報取得・保有・利用・提供等に関する同意条項

日本セーフティー株式会社(以下「当社」という)の質貸保証委託申込(以下「本申込」という)の質貸保証委託申込(以下「本申込」という)と、当社が提供する「日本セーフティー質貸保証サービス」又は「琉球セーフティー質貸保証サービス」に関わる契約(以下「本契約」という)について、貸貸人(以下「甲」という)、質貸保証委託申込者及び契約者(以下「乙」という)及び連帯保証人(以下「丙」という)は当社による個人情報の取得、保有、利用、提供等に関して以下の通り同意するものとします。

第1条 (取得及び保有する個人情報)

- (1) 当社が取得し保有する個人情報とは以下に列記する個人情報に限定し、以下に列記する以外に取得し保有する個人情報はありません。
- ① 本申込及び本契約締結又はそれ以降において当社所定の手続にて記入又は入力された、乙・丙・緊急連絡先・入居者及び委託者の事項。(氏名・年齢・性別・籍柄・生年月日・住所・電話番号・その他の連絡先情報(Ｅメール・アドレス、SNSアカウントその他インターネット上の連絡先を含む)・勤務先名称・勤務先所在地・勤務先電話番号・月収・勤務年数・その他個人を特定する個人情報)
 - ② 乙の入居後に、当社が第3条(5)③に掲げた各企業等から共同利用として取得した個人情報。
 - ③ 乙及び丙が入居申込時又は質貸借契約時に提出した書類(免許証・パスポート・健康保険証・印鑑証明書・住民票・入居申込書・アンケート・質貸保証委託申込書等)より取得した個人情報。
 - ④ 前3号において、集金代行利用の場合は、当社所定の預金口座振替依頼書・自動払込利用申込書に記載された家賃引落口座の情報及び当該口座名義人の氏名、並びに質料又は立替金の送金先にかかる情報。
 - ⑤ 質貸借契約にかかる事項。(質料等支払約定・質貸借契約日・物件詳細等)
 - ⑥ 身信判断断時に乙より知り得た生活保護受給理由などの情報。
 - ⑦ 身信判断断のために当社及び第3条(5)③に掲げた各企業等が必要とする乙及び丙の信用情報。
 - ⑧ 本申込及び本契約締結又はそれ以降において当社が取得した、甲、不動産管理会社・不動産仲介会社等の個人又は法人の情報。
 - ⑨ 本契約締結後の質料支払履歴、支払状況、連絡先等に関する個人情報。
 - ⑩ 本契約締結後に当社が磁気的媒体等に記録した個人の肖像、及び音声を含む情報。
 - ⑪ 当社が適正かつ適法な方法で収集した住民票等公的機関が発行する書類の記載事項。
 - ⑫ 立替請求手続時に取得した甲の住所、電話番号、送金先等の各種情報。
- (2) 当社は本申込を受託しない場合及び質貸借契約がキャンセルになった場合又は乙の退去後も上記の個人情報に係有します。

第2条 (個人情報の利用)

- (1) 当社は個人情報について以下の目的に利用するものとし、乙の同意無く利用目的の範囲を超えた取り扱いはしません。
- ① 当社の保証事業にかかわる身信並びに与信後の管理(保証会社データベース登録を含む)及び資料支払履歴の集約。
 - ② 質料・保証料等の収納代行業務。
 - ③ 乙の質料管理業務。
 - ④ 当社、当社関連会社、及び当社提携事業者より質貸保証、その他のサービスについて、その提供、品質向上、又は関連事項の告知。
 - ⑤ ご意見、ご要望、又はご相談への回答、関連事項の確認、その他の対応の実施。
- (2) 統計データの利用。
当社は、取得した個人情報を基に、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当該データにつき何ら制限なく利用できるとします。

第3条 (個人情報の第三者等への提供、共同利用、及び取り扱いは委託について)

- (1) 当社は、以下のいずれかに該当する場合は、取得した個人情報を第三者に提供しません。提供及び共同利用を行うにあたり安全保護措置を講じ、個人情報の管理について厳格に行うものとし、同意を得るものとします。
- ① 本人様から、あらかじめ同意をいただいた場合。
 - ② 法令に基づき、身体又は財産の保護のために必要である場合であって、同意を得ることが困難であるとき。
 - ③ 人の生命、身体又は財産の保護のために必要である場合であって、同意を得ることが困難であるとき。
 - ④ 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成推進のために特に必要がある場合であって、同意を得ることが困難な場合。
 - ⑤ 国の機関もしくは地方公共団体が法令に定める事務を遂行することに対し協力する必要がある場合であって、同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼす恐れがあるとき。
- (2) 前項にかかわらず、当社は乙との契約期間中に当社が新たに信用情報機関に加盟した場合、当社が取得、保有するお客様の個人情報をお客様の信用情報機関に登録、利用するものとします。
- (3) 当社は、当社の業務の全部又は一部を委託する場合は、安全保護措置を講じたうえで、取得した個人情報の取り扱いを第2条記載の利用目的の達成に必要な範囲内で当該業務委託先に委託することがあります。

- (4) 当社は、合併その他の事由によって事業の承継を行う場合、安全保護措置を講じたうえで、取得した個人情報(第2条記載の利用目的の達成に必要な範囲内で当該事業承継先に提供することがあります)。
- (5) 共同利用及び委託の取り扱い。
当社は、取得した個人情報所定の利用目的のために共同して利用することがあります。

- ① 共同利用の目的は、第2条記載の目的と同様です。
- ② 共同利用する情報の範囲については、③に掲げた各企業等が取得した個人情報すべて共同利用する可能性があります。③に定める業務上必要な最小限度において利用するものとします。
- ③ 共同利用する範囲は以下の通りです。

1. 日本セーフティー株式会社
 2. セーフティー・システム・ソリューションズ株式会社(日本セーフティー株式会社の子会社)
 3. 質貸人
 4. 質貸物件管理会社
 5. 質貸物件仲介会社
 6. 連帯保証人(連帯保証人予定者を含む)
 7. 入居者
 8. 緊急連絡先
 9. 本申込及び本契約締結又はそれ以降において当社所定の手続にて選択されたサービスを提供する当社提携事業者
- ④ 共同利用に関わる責任者
日本セーフティー株式会社 個人情報保護管理責任者
- ⑤ 個人情報の取得方法については、第1条に記載した内容と同様です。個人情報の受け渡しに際しては適切な安全保護措置を講じます。

第4条 (個人情報の保護対策)

当社は個人情報保護に関する従業者の教育を定期的に行い、個人情報の漏洩、毀損、滅失防止に努め、適切な管理、運営を行うものとし、

第5条 (本条項不同意の場合)

乙又は丙が本契約に必要な事項の記載を希望しない場合、及び本条項の全部又は一部に同意しない場合に当社は本契約を拒否できるとします。但し、第2条(1)④に同意しない場合についてはそれを理由に当社が本契約を拒否することはないものとします。

第6条 (審査結果について)

当社は本申込の審査結果について、不動産管理会社・不動産仲介会社等に通知するものとし、その内容についてはいかなる場合も不開示とします。

第7条 (条項の改正)

当社は本申込への対応等、必要に応じて本条項を一部改正することがあります。特に重要を変更については、当社ホームページにおいてお知らせします。

(個人情報に関するお問い合わせ)

甲、乙及び丙の個人情報についてその内容の開示・訂正・利用の停止等のご請求につきましては当社所定の書類と当社の定めた費用を要するものとします。ご質問等につきましては下記お問合せ窓口までご連絡下さい。

【お問合せ窓口】

個人情報に関するご質問等につきましては、下記お問合せ窓口までご連絡下さい。
日本セーフティー株式会社 お客様相談窓口 TEL: 03-5446-5709
※受付時間 10:00~12:00 13:00~17:00 (土日祝・年末年始を除く)

個人情報保護管理責任者

日本セーフティー株式会社 企業倫理推進部 チーフ・プライバシー・オフィサー (CPO)